

# Compreendendo as Opções de Residência Permanente

**AUTORES:**

**Niki Jaiswal**  
Diretora Sênior, APAC

**John Baker**  
Chief Marketing Officer

## Sucesso é mais do que finanças, é sobre qualidade de vida: Opções de Residência Permanente

Através de nossas conversas com indivíduos e famílias com elevado patrimônio ao redor do mundo, descobrimos que os investidores ampliaram sua definição de riqueza. Além dos ativos financeiros, agora consideram a saúde, o legado e a qualidade de vida que desfrutam com suas famílias essenciais para sua riqueza holística.

A pandemia global apenas aumentou essa tendência, já que diversos investidores experientes enfrentaram limitações em sua mobilidade urbana. Em busca de melhores opções de assistência médica, ambientes de negócios abertos e flexíveis e acesso a mais e melhores oportunidades de educação e profissionais, os investidores agora estão explorando opções de programas para uma residência alternativa.

### Prósperas famílias buscam além das classes de ativos tradicionais quando consideram o planejamento de seu legado

Indivíduos com elevado patrimônio ao redor do mundo compartilham valores e aspirações parecidos para suas famílias. Eles constantemente:

- a) Buscam carreiras estáveis e robustas e oportunidades de desenvolvimento profissional para si e seus dependentes;
- b) Apoiam as aspirações de seus filhos por meio da educação e experiências internacionais;
- c) Focam na preservação da riqueza, diversificação da exposição financeira e mitigação do risco país; e
- d) Preferem estar próximo da família, ter acesso aos melhores sistemas de saúde e aumentar seu nível de qualidade de vida morando em países socialmente estáveis.



Para atender à essas necessidades, investidores começaram a considerar opções de residência permanente alternativas com a finalidade de melhorar sua qualidade de vida, não apenas criação e preservação de seus patrimônios, mas também para garantir saúde e segurança física.

## Investir em uma residência alternativa deve ser uma decisão proativa, não reativa

Apesar de imigrantes com alto nível de escolaridade e qualificação serem tradicionalmente bem-vindos por meio de programas de visto de estudante e de trabalho nos Estados Unidos e na União Europeia, ter acesso a essas oportunidades tornou-se um desafio nos últimos anos. Os vistos de trabalho para ambas as regiões estão cada vez mais difíceis de serem obtidos e exigem renovações que possuem consideráveis obstáculos burocráticos.

Famílias com alto poder aquisitivo têm a oportunidade de evitar esses obstáculos obtendo residência permanente legal por meio de programas como o visto EB-5 para os Estados Unidos e o Golden Visa Português para a Europa.

Em tempos de incerteza, investidores que incorporaram opções alternativas de residência permanente em suas estratégias de gestão de patrimônio estão colhendo os benefícios desse conforto adicional.

## O que está motivando a decisão de explorar opções alternativas de residência permanente?

Agora, mais do que nunca, o que mais importa para o presente e futuro de famílias de elevado patrimônio é a qualidade de vida, acesso a instituições educacionais de qualidade, segurança, fatores ambientais como a boa qualidade do ar e da água e a comunidade em que vivem

Uma residência permanente alternativa oferece aos indivíduos e suas famílias a liberdade para alcançar seus sonhos e objetivos, que por diferentes motivos, talvez não sejam possíveis em seu país de origem. Os profissionais são livres para expandir suas opções de carreira e patrimônio. Seus filhos podem estudar nas melhores escolas e universidades. As famílias podem escapar dos riscos políticos e de segurança em seus países de origem para viver em uma cidade com um padrão de vida melhor e em um ambiente mais seguro.



Ainda que nem todos aqueles que optam por obter uma residência permanente alternativa decidam por emigrar, investidores que o fazem buscam criar opções adicionais para seu futuro que de outra forma não seriam acessíveis a eles. Essas opções estão no centro do planejamento sucessório: construir e garantir um futuro promissor para você e sua família.

Famílias com elevado patrimônio continuam sendo bem-vindas ao redor do mundo, pois seus investimentos promovem negócios, estimulam a inovação e geram talentos, que são essenciais para o crescimento econômico do país. Os Programas de Vistos EB-5 e Golden Visa Português, dois dos programas de residência

permanente por investimentos mais populares do mundo, registraram crescimento histórico nos últimos 12 meses, à medida que seus benefícios passam a ser mais conhecidos pelo mundo.

## Vantagens da residência nos EUA através do Programa de Visto EB-5

Por mais de duzentos anos, os Estados Unidos têm sido a base da riqueza e segurança da economia global, apresentando-se como um destino seguro para a criação e preservação de patrimônio, segurança física e prosperidade futura, mesmo em tempos instáveis.

Além disso, os Estados Unidos é um dos melhores países para empreender no exterior. A Reuters observa que 17.054 negócios foram financiados em 2021, totalizando US \$330 bilhões em venture capital nos EUA. Essas startups podem ser bem-sucedidas; o relatório New American Fortune 500 de 2022 observa que 43,8% das empresas da Fortune 500 foram fundadas por imigrantes ou seus filhos.

Isso se deve, em parte, ao fluxo constante de capital para os EUA, tanto monetário e humano. Por hospedar o maior número de indivíduos com alto patrimônio e por ser o maior mercado consumidor do mundo, os Estados Unidos oferecem oportunidades ilimitadas para educação, crescimento profissional e geração de riqueza.

Entretanto, é sabido que o acesso a essas oportunidades, como estrangeiro, pode ser e está se tornando cada vez mais difícil. Os caminhos tradicionais como vistos HB-1 e L-1 estão sendo restringidos.

O Programa Visto de Investidor EB-5 é uma oportunidade para que imigrantes e seus familiares diretos (filhos até 21 anos) obtenham Green Cards no prazo de 30 a 48. Se a família estiver nos Estados Unidos com outro tipo de visto, o Ajuste de Status Simultâneo pode fornecer uma permissão de trabalho e viagem em 6 a 8 meses após o investimento. Isso significa que estudantes internacionais podem entrar nos EUA com um visto F-1 e trabalhar sem restrições.

Os estudantes que se candidatam a estudar em universidades dos EUA quando já possuem um Green Card, não enfrentam cotas de admissão internacional e podem ter acesso a bolsas de estudo por mérito e mensalidades reduzidas.

Além disso, estudantes internacionais portadores de Green Cards ou permissão de trabalho através do Programa EB-5 podem estagiar em empresas sem precisar de patrocínio e assumir cargos em período integral sem restrições por tipo de visto, evitando a loteria do visto H-1B.

Portadores de Green Card também tem acesso a buscar oportunidades de trabalho durante seus estudos e após a graduação, em qualquer setor e em qualquer local. Eles não precisam se preocupar com as constantes incertezas no cenário migratório, mudanças das regras de visto e têm a liberdade de viver em qualquer lugar nos EUA pelo tempo que desejarem.

### Visão geral do programa EB-5



**Ano de criação: 1990**



**Investimento mínimo: US \$800.000**



**Vistos concedidos por ano: 10.000**



**Capital levantado: Acima de US \$45 Bilhões**

É importante observar que a residência permanente nos EUA não exige que o portador do Green Card emigre para o país. As pessoas que possuem o Green Card têm a opção de manter o status de residência permanente e um Green Card ativo simplesmente entrando nos EUA uma vez a cada 180 dias, a trabalho ou lazer e não requer um número mínimo de dias por viagem.

O portador do Green Card através do visto EB-5 pode solicitar a cidadania americana após 5 anos de residência, caso opte por fazê-lo. Um dos principais benefícios da cidadania é a liberdade para viajar a diversos países sem visto: atualmente, os cidadãos norte-americanos podem viajar para 185 países sem visto.

Em condições globais sem precedentes e altamente voláteis como as atuais, o Programa EB-5 é uma estratégia que pode ser utilizada na gestão de risco e uma boa oportunidade de investimento para a diversificação de portfólio gerando segurança, estabilidade e proteção a mercados voláteis e instabilidade política.

## Vantagens da Residência Permanente Portuguesa

O programa Golden Visa Português é um dos programas de residência permanente mais bem-sucedidos da Europa. É uma das maneiras mais fáceis, rápidas e de menor valor para obter a residência permanente europeia.

### Visão geral do Golden Visa Português



**Ano de criação: 2012**



**Investimento mínimo: €280.000**



**Vistos concedidos em 2022: 2.864**



**Capital levantado: €6.7 Bilhões**

e ainda pode oferecer uma renda adicional aos aplicantes, alugando suas propriedades, se assim o desejarem. Os aplicantes podem incluir dependentes (pais e filhos menores de 18 anos) na solicitação de residência permanente e filhos solteiros acima de 18 anos de idade podem ser considerados dependentes se estiverem estudando em período integral.

A legislação fiscal tributária para residentes de Portugal e as estruturas tributárias são um atrativo para os aplicantes do visto, já que eles não pagam imposto adicional sobre a renda global.

Embora o português seja a língua oficial do país, a maioria da população fala inglês e não é necessário ser fluente no idioma oficial para aplicar para o visto.

Em 2018, Portugal foi considerada uma das nações mais pacíficas do mundo, ocupando o 4º lugar no ranking Global Peace Index. Além disso, Portugal é constantemente visto como um dos melhores países para viver e se aposentar, oferecendo um excelente padrão de vida a custos relativamente baixos.

Como parte da União Europeia, os residentes de Portugal têm acesso a estadia permanente e entrada sem visto para os 26 países do Espaço Schengen.

O Golden Visa Português oferece residência permanente através de um investimento imobiliário

Com exigência mínima de 7 dias de residência no primeiro ano e de 14 dias nos anos seguintes, o Golden Visa Português oferece uma opção de residência permanente alternativa para famílias que desejam permanecer em seu país de origem; e a propriedade imobiliária em Portugal pode ser uma opção de casa de férias na Europa. Após 5 anos, o investidor tem a possibilidade de aplicar para a cidadania portuguesa.

Com um processo simples e rápido, exigência mínima de permanência no país, regime fiscal simples e os benefícios de entrada sem visto para os 26 países do Espaço Schengen, o Golden Visa Português é uma opção excelente para famílias que desejam o estilo de vida europeu.

## Por que gostaríamos que você discutisse a obtenção de uma residência permanente alternativa com seus

A LCR Capital Partners expandiu sua presença global substancialmente nos últimos 5 anos. Com mais de 850 clientes em 38 países, constantemente percebemos os temas descritos acima como motivos pelos quais famílias globais optam por obter uma segunda residência permanente.

A LCR e nossa equipe global possui vasta experiência e mantém relacionamentos de confiança com gestores de patrimônio, contadores e consultores ao redor do mundo para educar e melhor auxiliar seus clientes sobre implicações e opções de residência permanente alternativa.

A pandemia fez com que muitas famílias de elevado patrimônio explorassem planos de contingência de longo prazo. À medida em que os países começaram a suspender os “lockdowns” e reabrir suas fronteiras, os investidores buscam ter maior mobilidade e acesso a oportunidades mais estáveis e de longo prazo para suas famílias.

Ao expandir seu portfólio de gestão patrimonial e de planejamento sucessório incluindo a opção de residência permanente alternativa, além de patrimônio financeiro, você gera valor agregado para seus clientes. Auxilie seus clientes e suas famílias a obterem os benefícios que um estilo de vida global oferece.



**Converse sobre isso hoje. Você ficará feliz em aprender mais sobre estas opções.**